



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ**  
**ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**  
Ταχ. Δ/ση: Αλκιβιάδου 233  
Ταχ. Κώδικας: 185 36 Πειραιάς  
Πληροφορίες: Ασημακόπουλος Γεώργιος  
Τηλέφωνο: 210 4590758  
e-mail : efapn@culture.gr

**ΠΡΟΣ :**

- 1) ΚΡΙΕΜΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ  
E-MAIL: p.kriem@gmail.com
- 2) PPS SQUARE ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ  
E-MAIL: y.papoutsis@ppssquare.com
- 3) Β. ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.  
E-MAIL: feaxee@gmail.com

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκτέλεση εργασιών λήψης άμεσων σωστικών μέτρων και άρσης της ετοιμορροπίας του περιβάλλοντος και της φρουριακής πύλης του Αρχοντικού του Μπέη Γεωργίου Βούλγαρη στον οικισμό της Ύδρας (CPV: 45453000-7 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης), αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, συνολικής δαπάνης έως το ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, από τις χρηματοδοτήσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2024 από Εθνικούς Πόρους - ΣΑΕ 514 στον κωδικό του Έργου 2022ΝΑ514000385150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ» (π.κ. 1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000)**

Προκειμένου η Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων να προβεί στη διενέργεια της ανάθεσης εργασιών λήψης άμεσων σωστικών μέτρων και άρσης της ετοιμορροπίας του περιβάλλοντος και της φρουριακής πύλης του Αρχοντικού του Μπέη Γεωργίου Βούλγαρη στον οικισμό της Ύδρας (CPV: 45453000-7 Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης), συνολικής δαπάνης έως το ποσό των **τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, παρακαλούμε για την αποστολή προσφοράς **το συντομότερο δυνατό και όχι αργότερα από την 17/10/2024**, που να συνοδεύεται από:

- α) φορολογική ενημερότητα (για είσπραξη χρημάτων από φορείς κεντρικής διοίκησης ή για κάθε νόμιμη χρήση),
- β) ασφαλιστική ενημερότητα,
- γ) αντίγραφο ποινικού μητρώου του ιδιοκτήτη της ατομικής επιχείρησης ή του διαχειριστή στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) ή του Διευθύνοντος Συμβούλου και όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.).
- δ) πιστοποιητικό ΓΕΜΗ (Ισχύουσας εκπροσώπησης και καταγραφής μητρώου) και
- ε) καταστατικό εταιρείας καθώς και τις τροποποιήσεις αυτού.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν απολύτως σύμφωνα με την υπ' αρ. **ΥΠΠΟ/341032/09-09-2024 με ΑΔΑ: ΨΠΛ346ΝΚΟΤ-5ΝΖ Υπουργική Απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου «Λήψη άμεσων σωστικών μέτρων και άρσης της ετοιμορροπίας του περιβάλλοντος και της φρουριακής πύλης του Αρχοντικού του Μπέη Γεωργίου Βούλγαρη στον οικισμό της Ύδρας»**, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στο πλαίσιο του έργου αφορούν στη λήψη των αναγκαίων

άμεσων σωστικών μέτρων και την άρση της ετοιμορροπίας του περιβόλου και της φρουριακής πύλης του αρχοντικού του Διοικητή της Ύδρας Γεωργίου Βούλγαρη και περιλαμβάνουν απομάκρυνση φερτών χωμάτων, καθαρισμούς, υποστύλωση πύλης, εξυγίανση σαθρών κονιαμάτων, στερεώσεις τοίχων, σύμφωνα με την εγκεκριμένη με την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΒΜΜ/ΤΜΒΜΜ/329716/08-07-2022 (ΑΔΑ: 6ΒΓΘ4653Π4-ΩΨΤ) Υ.Α. μελέτη.

Επισημαίνεται η υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με την υπ. αρ. ΚΥΑ 52445 ΕΞ2023/04-04-2023 με Α.Δ.Α.: 97Κ8Η-ΖΗ5 με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (ΦΕΚ/2385/Β/12-04-2023 με διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ/3061/Β/09-05-2023).

Η δαπάνη θα βαρύνει τις διατιθέμενες πιστώσεις από τις χρηματοδοτήσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2024 από Εθνικούς Πόρους - ΣΑΝΑ 514 - σε βάρος του Έργου 2022ΝΑ514000385150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ» (π.κ. 1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000) σύμφωνα με την αρ. πρωτ: ΥΠΠΟ/341032/26-08-2024 (ΑΔΑ: Ψ9ΡΠ46ΝΚΟΤ-5ΩΩ) Υπουργική απόφαση «Κατανομή πίστωσης του έργου της ΣΑΝΑ 514 ΠΔΕ 2024 από τις διατιθέμενες πιστώσεις του».

Παρακαλούμε στην προσφορά σας να αναφέρετε ευδιάκριτα το συνολικό κόστος, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η προσφορά σας να κατατεθεί (αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικώς ή με κούριερ) στο Πρωτόκολλο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, ώρες από τις 09:00 έως τις 14:00 και έως 17/10/2024 ή να αποσταλεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο [efarh@culture.gr](mailto:efarh@culture.gr) έως ώρα 14.00 και έως 17/10/2024.

Σε περίπτωση κατάθεσης στο Πρωτόκολλο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, η προσφορά σας θα πρέπει να είναι τοποθετημένη μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στην εξωτερική πλευρά του οποίου να αναγράφεται τα παρακάτω:

<b>ΕΝΣΦΡΑΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>
<b>Για την εκτέλεση εργασιών λήψης άμεσων σωστικών μέτρων και άρσης της ετοιμορροπίας του περιβόλου και της φρουριακής πύλης του Αρχοντικού του Μπέη Γεωργίου Βούλγαρη στον οικισμό της Ύδρας</b>
(Αναγραφή των στοιχείων σας ή σφραγίδα) <b>ΑΠΟΣΤΟΛΕΑΣ</b>
<b>ΠΡΟΣ</b> <b>ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ</b> Αλκιβιάδου 233, Τ.Κ. 185 36 Πειραιάς
<b>Να παραδοθεί στην επιτροπή παραλαβής των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και διενέργειας πρόχειρων ή άλλων διαγωνισμών και αποσφράγισης προσφορών των διαγωνισμών και των απευθείας αναθέσεων</b>
<b>Να μην ανοιχθεί από την Υπηρεσία Πρωτοκόλλου</b>
<b>Κατάθεση έως 17/10/2024</b>

**Σημείωση:** Σε περίπτωση που δεν ενδιαφέρεστε να καταθέσετε την οικονομική σας προσφορά, παρακαλούμε να μας το γνωστοποιήσετε εγγράφως στο email της υπηρεσίας μας. Η μη αποστολή προσφοράς αποτελεί σιωπηρή άρνηση και μη συμμετοχή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Ως ημερομηνία έναρξης της ανάθεσης των εργασιών λήψης άμεσων σωστικών μέτρων και άρσης της ετοιμορροπίας του περιβόλου και της φρουριακής πύλης του Αρχοντικού του Μπέη Γεωργίου Βούλγαρη στον οικισμό της Ύδρας θα οριστεί η ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης με τον ανάδοχο που θα επιλεγεί. Οι λεπτομέρειες για το χρόνο υλοποίησης και για τον τρόπο πληρωμής καθώς και οι επιμέρους όροι θα καθοριστούν στους όρους της σύμβασης.

Οι προσφορές, που θα συγκεντρωθούν, θα αξιολογηθούν στις **18/10/2024** στα γραφεία της Εφορείας μας από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και διενέργειας πρόχειρων ή άλλων διαγωνισμών και αποσφράγισης προσφορών των διαγωνισμών και των απευθείας αναθέσεων και θα επιλεγεί η πιο οικονομική προσφορά.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Εφορείας

κ.α.α.

Μαρία Μπορμπουδάκη

Αρχαιολόγος